

Destatis-Analyse zum Einsatz von Raumkühlssystemen in Neubauten

Kühlsysteme in Deutschland: noch viel Potenzial vorhanden

2025 wurden 4,3 % der bundesweit fertiggestellten Wohngebäude und 37,8 % der 2025 neu errichteten Nichtwohngebäude mit Anlagen zur Raumkühlung ausgestattet. Beklagenswert gering ist der Anteil an Kühlsystemen in Alten- und Pflegeheimen sowie in Schulen und Kitas.



Ende Juni hat das Statistische Bundesamt (Destatis), Wiesbaden, für den Zeitraum 2015 bis 2025 Daten zur Ausstattung neu errichteter Wohn- und Nichtwohngebäude mit Anlagen zur Raumkühlung veröffentlicht. Bei der Angabe „mit Kühlung“ werden aber nicht verschiedene Systeme zur Raumkühlung unterschieden, sondern zentrale Klimaanlage, mit Wasser oder Kältemitteln betriebene Splitanlagen und Flächenkühlsysteme gesamtheitlich zusammengefasst. Die wesentlichen Ergebnisse der Statistik sind:

- Während 2015 nur 1,9 % der erfassten 105.568 fertiggestellten Wohngebäude eine Kühlung hatten, stieg dieser Anteil bei den 2025 ausgewerteten 58.885 neu errichteten Wohngebäude auf 4,3 %. Im Umkehrschluss bedeutet das aber: Mehr als 95 % der neuen Wohngebäude wurden 2025 ohne Kühlung gebaut.

- 2015 erhielten 30,9 % der erfassten 1.679 errichteten Büro-

gebäude eine Kühlanlage. Dieser Anteil stieg bei den in 2025 1.350 neu gebauten Büro- und Verwaltungsgebäuden auf 37,8 %. Dass der Anteil von Kühlsystemen in Büros deutlich höher ist als in Wohngebäuden, begründet Destatis mit gesetzlichen Vorgaben zum Einhalten der Arbeitsstättenregel für Raumtemperaturen sowie der Fürsorgepflicht von Arbeitgebern gegenüber ihren Beschäftigten.

- Beim Anteil gekühlter Schulen, Krankenhäuser und Pflegeeinrichtungen gibt es deutliche Unterschiede. Von den 478 im Jahr 2025 fertiggestellten Gebäuden für Bildung, Wissenschaft und Forschung hatten 33,9 % eine Kühlanlage (2015: 33,3 %). Bei den 259 neuen Gebäuden des Gesundheitswesens waren es 34,4 % (2015: 24,8 %). Mit deutlichem Abstand folgen die in 2025 683 neu errichteten Gebäude des Sozialwesens (Schulen, Kitas, Pflegeeinrichtungen): Hier hatten

nur 14,5 % (2015: 5,7 %) ein System zur Raumkühlung.

Allerdings dürften die realen Zahlen an gekühlten Wohn- und Nichtwohngebäude deutlich höher sein als die Angaben in der Destatis-Statistik, die ja lediglich die in Neubauten installierten Kühlsysteme erfassen. Diesen hinzuzurechnen sind aber noch die in Bestandsgebäuden nachgerüsteten Klima- und Kühlsysteme. Das sind beispielsweise Split-Klimageräte in Wohngebäuden und mit Kältemitteln oder Wasser betriebene Multi-Splitsysteme sowie Kühldecken und Kühlsegel in Nichtwohngebäuden. Angesichts von Prognosen beispielsweise des Umweltbundesamts, dass sich infolge des Klimawandels die Hitzeperioden in den kommenden Jahren fortsetzen, dürften Nachrüstungen von Kühlanlagen in allen Gebäuden künftig spürbar steigen.

Vergleichsweise fast skandalös gering ist die Ausstattung mit

Pflegekasse muss Klimagerät bezahlen

Das Sozialgericht Mainz hat eine Pflegeversicherung verurteilt, für eine pflegebedürftige Dame die nachträgliche Installation eines Klimageräts zu bezahlen. Begründungen: In gekühlten Räumen können Pflegepersonen die Frau leichter betreuen und die Kühlung sorgt für einen besseren Nachtschlaf und Gesundheitszustand der Klägerin. Zudem betonten die Richter, dass bei steigenden Temperaturen eine Klimaanlage nicht als gehobener, sondern als allgemeiner Wohnstandard zu gelten habe und die Pflegeversicherung dafür einstehen müsse. Dieses Urteil könnte Signalwirkung für Nachrüstungen von Klimasystemen insbesondere in Alten- und Pflegeheimen haben, in denen bundesweit Millionen Menschen unter der Hitze in ihren Räumen leiden. Ein ausführlicher Beitrag zum Urteil steht auf cci-dialog unter Artikelnummer **cci326560**.

Kühlung in Alten- und Pflegeheimen sowie in Schulen und Kitas. Hier sollte künftig in allen neuen Einrichtungen Kühlung installiert werden und Nachrüstungen

ein Leben und Lernen ohne Hitze ermöglichen (siehe Kasten). Gleiches gilt für zigtausend bislang nicht gekühlte Bettenzimmer in Krankenhäusern. (MS)

Condair ESCO

Leistungsstarkes und hochpräzises Dampf-Verteilssystem

www.condair.de



Luftbefeuchtung, Entfeuchtung und Verdunstungskühlung

condair

IN DIESER AUSGABE

RLT-GERÄTE

UBA-Studie sieht Handlungsbedarf bei Lüftung und Monitoring

5

GEWERBLICHE KÜCHEN

Neue Anforderungen an die Küchenlüftung bei Holzkohlegrills

8

GROSSWÄRMEPUMPEN

Neue VDI 4646 gibt Planern Struktur bei GWP-Projekten

13

FEUERTRUTZ

Mehr Messebesucher / Kooperation bis 2031 verlängert

17



Neues Planungshandbuch jetzt anfordern

Anzeige

Belimo Webinar-Reihe

Neue Plattform für die interaktive Wissensvermittlung zu Themen der HLK aus der Praxis für alle Fachkräfte.

Mehr Infos und Anmeldung unter <https://cci-dialog.de/belimo-webinare>



BELIMO